

Ajuntament de Petrer

Informació pública de la modificació puntual número 37 del Pla general. [2021/4868]

En compliment del que es disposa en l'article 57 de la Llei 5/2014, de 25 de juliol, de la Generalitat, d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, es publica l'acord adoptat per l'Ajuntament ple, en la sessió celebrada el dia 29 d'abril de 2021, en relació amb la modificació puntual núm. 37 del Pla general de Petrer que, textualment, en la part dispositiva diu:

«Primer. Sotmetre a informació pública la modificació puntual núm. 37 del Pla general de Petrer, redactada pels serveis tècnics municipals, que té per objecte eliminar una illa residencial existent situada a la cantonada de l'avinguda de Joaquín Poveda i carrer de l'Eixida del Guirmei, per a la qualificació com a zona verda i en part com a xarxa viària de l'ordenació secundària, durant el termini de 45 dies, mitjançant un anunci publicat en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* i en premsa escrita de gran difusió a la localitat, perquè els interessats hi puguin presentar les alegacions i suggeriments que estimen oportuns.

La documentació es podrà consultar a les dependències municipals en horari d'oficina o en la pàgina web de l'Ajuntament (<http://www.petrer.es/concejalias/urbanismo>).

Segon. Sol·licitar informes de les administracions públiques amb competències que puguin veure's afectades per l'objecte de la modificació.

Tercer. Suspendre, en els termes de l'article 64 de la LOTUP, la tramitació i l'atorgament de llicències d'obres, instal·lació i ambientals, en l'àmbit objecte del document de planejament que s'exposa al públic, excepte aquelles llicències que siguin compatibles amb l'antiga i la nova ordenació.»

Cosa que es publica per a coneixement general, i s'indica que, contra els apartats primer i segon, d'acord amb l'article 112 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, com que el present acte és de mer tràmit, no és possible la interposició de recurs, sense perjudici de mostrar-hi oposició, perquè siga considerada, en la resolució que pose fi al procediment, formulant-hi les alegacions i presentant els documents i justificacions que estimen pertinents.

Contra l'apartat tercer pot interposar, amb caràcter potestatiu, indistintament i alternativament, els següents recursos:

– De reposició, davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes, a partir de l'endemà del dia que se li notifique, considerant prorrogat l'endemà hàbil el termini marcat quan l'últim dia recaiga en dissabte.

– Contenciós administratiu, davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de la Comunitat Valenciana, en el termini de dos mesos, comptats des de l'endemà del dia que se li notifique, i en el supòsit d'haver interposat amb anterioritat el de reposició, comptats a partir de la notificació de la resolució expressa o de la desestimació presumpta, i s'entendrà desestimat a falta de resolució i notificació expressa en el termini d'un mes des de la interposició, sense que per a la interposició d'aquest recurs jurisdiccional corra termini el mes d'agost.

Tot això, sense perjudici de poder utilitzar altres mitjans d'impugnació si ho estima convenient, i del que es preveu respecte a la competència territorial dels jutjats i tribunals d'aquest ordre que estableix l'article 14 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol.

Petrer, 4 de maig de 2021.– L'alcaldeessa: Irene Navarro Díaz.

Ayuntamiento de Petrer

Información pública de la modificación puntual número 37 del Plan general. [2021/4868]

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 57 de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, se publica el acuerdo adoptado por el Ayuntamiento pleno, en sesión celebrada el día 29 de abril de 2021, en relación con la modificación puntual núm. 37 del Plan general de Petrer que, textualmente, en su parte dispositiva dice:

«Primero. Someter a información pública la modificación puntual núm. 37 del Plan general de Petrer, redactada por los servicios técnicos municipales, que tiene por objeto eliminar una manzana residencial existente situada en la esquina de la avenida de Joaquín Poveda y calle de la Salida del Guirmei para su calificación como zona verde y en parte como red viaria de la ordenación secundaria, durante el plazo de 45 días, mediante anuncio publicado en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* y en prensa escrita de gran difusión en la localidad, para que los interesados puedan presentar las alegaciones y sugerencias que estimen oportunas.

La documentación se podrá consultar en las dependencias municipales en horario de oficina o en la página web del Ayuntamiento (<http://www.petrer.es/concejalias/urbanismo>).

Segundo. Solicitar informes de las Administraciones públicas con competencias que puedan verse afectadas por el objeto de la modificación.

Tercero. Suspender, en los términos del artículo 64 de la LOTUP, la tramitación y el otorgamiento de licencias de obras, instalación y ambientales, en el ámbito objeto del documento de planeamiento que se expone al público, salvo aquellas licencias que sean compatibles con la antigua y la nueva ordenación.»

Lo que se publica para general conocimiento, significando que, contra los apartados primero y segundo, de acuerdo con el artículo 112 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas, el presente acto es de mero trámite no cabiendo la interposición de recurso contra el mismo, sin perjuicio de mostrar su oposición para su consideración en la resolución que ponga fin al procedimiento, formulando las alegaciones y presentando los documentos y justificaciones que estimen pertinentes.

Contra el apartado tercero, puede interponer, con carácter potestativo, indistinta y alternativamente, los siguientes recursos:

– De reposición, ante el mismo órgano que lo ha dictado, en el plazo de un mes, a partir del día siguiente al que se le notifique, considerando prorrogado al día siguiente hábil el plazo marcado cuando el último día recayera en sábado.

– Contencioso administrativo, ante la Sala de lo Contencioso-administrativo del Tribunal Superior de Justicia de la Comunitat Valenciana, en el plazo de dos meses, contados desde el día siguiente al que se le notifique, y en el supuesto de haber interpuesto con anterioridad el de Reposición, contados a partir de la notificación de su resolución expresa o de su desestimación presunta, entendiéndose desestimado el mismo a falta de resolución y notificación expresa en el plazo de un mes desde su interposición, sin que para la interposición de este recurso jurisdiccional corra plazo el mes de agosto.

Todo ello, sin perjuicio de poder utilizar otros medios de impugnación si lo estima conveniente, y de lo previsto respecto a la competencia territorial de los juzgados y tribunales de este orden que establece el artículo 14 de la Ley 29/1998, de 13 de julio.

Petrer, 4 de mayo de 2021.– La alcaldesa: Irene Navarro Díaz.