

OBRAS Y URBANISMO

COMPROMISO PARA LA EDIFICACIÓN SIMULTÁNEA A LA URBANIZACIÓN

DATOS DEL SOLICITANTE / PROMOTOR	
Nombre y Apellidos o Razón Social	DNI/CIF:
Domicilio a Efectos de Notificación	Localidad: C.P.:
DATOS DEL REPRESENTANTE <i>(en su caso)</i>	
Nombre y Apellidos	DNI:

DATOS DE LA LICENCIA MUNICIPAL DE OBRAS	
Nº de Expediente <i>(A rellenar por la Administración)</i>	
Descripción y Objeto:	
Situación de la Finca	Viario Afectado por la Urbanización

El interesado/promotor, en relación con la licencia municipal de obras referida, y al objeto de garantizar la urbanización de la parcela simultáneamente a la edificación para su conversión en solar, de conformidad con lo establecido en el art. 178.1 de la Ley 5/2014, de 25 de julio, de la Generalitat, de Ordenación del Territorio, Urbanismo y Paisaje, y en cumplimiento de lo dispuesto en la letra n) del art. 27.1 de la Ordenanza Reguladora de Autorizaciones Urbanísticas y de Actividades, **DECLARA RESPONSABLEMENTE:**

1º.- Que ha depositado en la Tesorería Municipal garantía por el importe íntegro del coste de las obras de urbanización necesarias para la conversión en solar de la parcela objeto de edificación; que asciende a

_____ (señalar importe en letras y números).

2º.- Que se compromete a no utilizar la edificación hasta la conclusión de las obras de urbanización y obtención de la autorización correspondiente para la primera ocupación, así como a incluir tal condición en las transmisiones de propiedad o uso del inmueble y hacerla constar en la escritura de obra nueva que, en su caso, se otorgue y en las inscripciones que se practiquen en el Registro de la Propiedad.

En _____, a _____ de _____ de 20 ____ .
El Interesado/Promotor,

Fdo.: